



COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO
Provincia di Salerno

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 123 del 25-09-2025

Oggetto: Approvazione tariffe imposta di soggiorno anno 2025

L'anno duemilaventicinque il giorno venticinque del mese di settembre alle ore 13:00, si è riunita, presso la sede municipale, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Dott. Antonio La Mura nella sua qualità di SINDACO, sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti signori:

La Mura Antonio	Sindaco	P
Attianese Giulia	Vicesindaco	P
Marrazzo Gianluigi Maria	Assessore	P
Abbagnara Antonio	Assessore	P
De Rosa Giovanna	Assessore	P

e così in legittimo numero per deliberare a termini di Legge.

Assiste la Dott.ssa Ida Smaldone Segretario Comunale dell'Ente, incaricato della redazione del verbale

LA GIUNTA COMUNALE

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 28 dello Statuto Comunale;

VISTA la proposta di deliberazione *infra* riportata;

RITENUTO dover approvare la proposta di deliberazione, ad oggetto: **“APPROVAZIONE TARIFFE IMPOSTA DI SOGGIORNO ANNO 2025”**;

ASSUNTI sulla stessa i pareri, ove previsti, dall'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

ad unanimità di voti favorevoli

DELIBERA

1. DI APPROVARE l'allegata proposta di deliberazione, nelle risultanze formulate dal proponente, ad oggetto: **“Approvazione tariffe imposta di soggiorno anno 2025”**;

2. DI DICHIARARE la presente deliberazione, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134, comma 4 del D.Lgs. n.267/2000.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE AD OGGETTO:

APPROVAZIONE TARIFFE IMPOSTA DI SOGGIORNO ANNO 2025
--

Premesso che:

- l'art. 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, «*Disposizioni in materia di federalismo municipale*», ha:

- a) introdotto la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, le Unioni di Comuni nonché i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte di istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura massima di cinque euro per notte di soggiorno;
- b) previsto che il gettito derivante dall'imposta di soggiorno sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;
- c) disposto, altresì, che con regolamento nazionale da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, sia dettata la disciplina generale di attuazione dell'imposta, in conformità della quale i Comuni, con proprio regolamento, da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo, nonché di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo;

Considerato che:

- con Delibera di Giunta Regionale n. 716 del 20/12/2022 è stato aggiornato l'elenco ISTAT dei comuni turistici Campani ai fini del riconoscimento dei Comuni Titolati a deliberare l'istituzione dell'imposta di soggiorno o del contributo di sbarco ai sensi dell'art. 4 D.lgs. 14/03/2011 n. 23;
- il Comune di Sant'Egidio del Monte Albino rientra nel suddetto elenco;

Considerato:

- che l'istituzione dell'Imposta di soggiorno contribuisce a migliorare i livelli di manutenzione del territorio comunale e l'erogazione dei servizi sinora garantiti, in materia di turismo, di beni culturali, ambientali e di servizi pubblici locali;
- che per poter incentivare e, comunque, almeno mantenere costante negli anni sul territorio la presenza turistica, occorre investire in tale ambito, migliorando e offrendo adeguati servizi pubblici e idonei interventi per la conservazione e il miglioramento del patrimonio artistico e ambientale e per l'organizzazione e realizzazione di eventi culturali, e, conseguentemente un costante impegno di risorse finanziarie;

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 29-07-2025 con cui è stata istituita l'imposta di soggiorno a carico dei non residenti che alloggiano nelle strutture ricettive ubicate nel territorio del Comune di Sant'Egidio del monte Albino, approvandone il relativo regolamento contenente l'individuazione dei soggetti passivi d'imposta, la misura e i casi di esenzione, gli obblighi dei gestori delle strutture ricettive e degli immobili ove vengono praticati affitti turistici transitori, le modalità di versamento dell'imposta, nonché le sanzioni in caso di inadempimento;

Visto in particolare, l'articolo 5, comma 4 del vigente Regolamento in forza del quale "La Giunta comunale fissa le tariffe in relazione alla tipologia di struttura ricettiva, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, e ha la facoltà di differenziare ulteriormente le tariffe in relazione al livello di stagionalità"

Atteso:

- che l'imposta è dovuta per i pernottamenti che avvengono con i criteri e nei limiti indicati nel regolamento comunale;
- che l'imposta è determinata per persona e per pernottamento ed è graduata e commisurata con riferimento alla tipologia delle strutture ricettive definita dalla normativa regionale in materia, che tiene conto delle caratteristiche e dei servizi offerti dalle medesime nonché del conseguente valore economico/prezzo del soggiorno.

Visti:

- l'art. 53, comma 16, legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: "il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati

successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”;

- l'art. 1, comma 169, legge 27/12/2006 n. 296, che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali quello legislativamente fissato per l'approvazione del bilancio di previsione.

Visto il d.l. 201/2011 che all'articolo 13 comma 15 quater, introdotto dal d.l. 34/2019, disciplina nuove

regole di efficacia dei regolamenti relativi all'imposta di soggiorno “A decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché al contributo di cui all'articolo 1, comma 1129, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale”

Ritenuto necessario approvare le tariffe dell'imposta di soggiorno per il Comune di Sant'Egidio del Monte Albino, per l'anno 2025, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del Regolamento di applicazione dell'imposta di soggiorno approvato con delibera di C.C. n. 27 del 29/07/2025;

Visto l'art. 134 – comma 4 del D.Lgs 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

DELIBERA

- di considerare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento costituendone motivazione;
- di approvare per l'anno 2025 le tariffe dell'imposta di soggiorno per il Comune di Sant'Egidio del Monte Albino per ogni pernottamento e per ogni persona, secondo quanto stabilito nel vigente Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta, così come indicato nell'allegato al punto successivo;
- di confermare le riduzioni e le esenzioni dell'imposta di soggiorno così come specificato nel Regolamento Comunale per l'imposta di soggiorno approvato con delibera del Consiglio Comunale n.27 del 29-07-2025.

- di stabilire il seguente prospetto tariffario :

Strutture ricettive alberghiere

Descrizione	Categoria	Tariffa in €/pernottamento*
Alberghi	5 stelle	2,00
	4 stelle	2,00
	3 stelle	1,50
	2 stelle	1,50
	1 stella	1,50

Altre strutture

Descrizione	Tariffa in €/pernottamento*
residenze turistico-alberghiere residence case per ferie case e appartamenti per vacanze appartamenti ammobiliati per uso turistico immobili destinati alla locazione breve di cui all'art 4 del D.L. 24 Aprile 2017 numero 50, strutture ricettive all'aria aperta campeggi villaggi turistici residenze d'epoca albergo diffuso	1,50
ostelli attività saltuarie di alloggio e prima colazione (bed & breakfast) affittacamere agriturismi strutture di turismo rurale	1,50

- di trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n.201, convertito con Legge 22 dicembre 2011, n. 214;
- di destinare i proventi dell'imposta alla finalità previste dal D.Lgs. 14.3.2011 n. 23 art. 4;
- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di quanto

disposto dall'art. 134 comma 4 del TUEL D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000.

Il Sindaco
Antonio La Mura

PARERE: in ordine alla **Regolarita' tecnica**, ex art. 49 del D.lgs.267/2000

Data:

Il Responsabile dell'Area
Eco-finanziaria – Affari Generali
ANGELA PEPE

PARERE: in ordine alla **Regolarita' contabile**, ex art. 49 del D.lgs.267/2000

Data:

Il Responsabile dell'Area
Eco-finanziaria – Affari Generali
ANGELA PEPE

=====

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Dott. Antonio La Mura

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.Ssa Ida Smaldone

=====

Provveduto adempimento art. 125 D.Lgs. 267/2000.

Sant'Egidio del Monte Albino, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.Ssa Ida Smaldone

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, segretario comunale certifica che la sua estesa deliberazione viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio on line sul sito istituzionale www.comune.santegidiodelmontealbino.sa.it, per quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Sant'Egidio del Monte Albino, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.Ssa Ida Smaldone

=====

E S E C U T I V I T A'

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **25-09-2025** perchè dichiarata immediatamente eseguibile art. 134, comma 4°D.Lgs n267/2000

Sant'Egidio del Monte Albino, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.Ssa Ida Smaldone

=====